

AVVISO MISURA STRAORDINARIA E URGENTE PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CONSEGUENTE ALLA EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Visti:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n.442 del 31/03/2020 avente come oggetto “Misura straordinaria e urgente Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19”;
- l’allegato A alla suddetta deliberazione “Strumenti operativi per l’attivazione della Misura straordinaria e urgente “Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19” che contiene le indicazioni per l’immediata attivazione da parte dei comuni nei loro relativi territori di tale misura;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 483 del 14/04/2020 avente ad oggetto DGR 442/2020 - Misura straordinaria e urgente "Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19". Modifica del parametro relativo alla riduzione del reddito del nucleo familiare.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO CASA

in attuazione della Determinazione Dirigenziale n 2593 del 17/04/2020

RENDE NOTO

che dalle ore 09.00 del giorno **20 aprile 2020** fino alle ore 23,59 del giorno **11 maggio 2020** sono aperti i termini per la partecipazione all’Avviso per l’erogazione di una misura straordinaria e urgente per il sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19.

Art. 1

REQUISITI DI AMMISSIONE

- 1.** La presente misura straordinaria è destinata specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro a far data dalla dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica CoViD-19 (Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020) per ragioni commesse ad essa.
- 2.** In particolare, a pena di esclusione dal presente Avviso, i soggetti richiedenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) residenza anagrafica nel Comune di Firenze, nell’immobile per la locazione del quale si richiede il contributo;
 - b) titolarità di un regolare contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all’alloggio in cui hanno la residenza;

- c) assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune di Firenze;
- d) avere un valore ISE del nucleo familiare, risultante dall'Attestazione ISEE rilasciata dall'INPS per l'anno 2019 oppure in alternativa per l'anno 2020 non superiore a **28.684,36** euro. È obbligatorio inserire il numero di protocollo della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) nella domanda online mentre il valore ISE verrà importato direttamente dalla banca dati INPS. Nel caso in cui il valore ISE sia superiore a 28.684,36 euro, non sarà consentito di procedere oltre nell'inserimento della domanda.
- e) diminuzione del reddito del nucleo familiare in misura non inferiore al 30% (trenta per cento) per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, rispetto alle corrispondenti mensilità dell'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione orario di lavoro, cassaintegrazione, ecc.), sia a redditi da lavoro autonomo (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;
- f) non essere assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

Art. 2

DOCUMENTAZIONE

1. La domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:

- a) copia del contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui il richiedente ha la residenza anagrafica;
- b) documentazione comprovante la riduzione del reddito in riferimento all'attività lavorativa a partire dal 31 gennaio 2020 e le corrispondenti mensilità dell'anno 2019, laddove sia disponibile;
- c) certificazione attestante invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o accertamento di handicap ai sensi della L.5 febbraio 1992, n.104.

Art. 3

SOGGETTI RICHIEDENTI

- 1.** La domanda di partecipazione al presente Avviso è presentata da un soggetto richiedente relativamente all'intero nucleo familiare.
- 2.** Ai fini del presente Avviso si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda di partecipazione.
- 3.** Possono presentare domanda anche coloro che non sono titolari del contratto di locazione, ma che convivono anagraficamente nel nucleo familiare del titolare.

Art. 4

CUMULABILITA' CON ALTRI CONTRIBUTI

1. La presente misura non è cumulabile con il contributo per l'autonomia dei giovani della Misura Giovani Sì relativo al canone di locazione di alloggio autonomo.
2. Gli ammessi al presente Avviso potranno presentare domanda anche per il Bando contributo affitto 2020. La somma erogata quale misura straordinaria ai sensi del presente Avviso verrà sottratta all'importo spettante in base al Bando contributo affitto 2020.

Art. 5

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. La domanda di partecipazione deve essere presentata esclusivamente online **dalle ore 09.00 del giorno 20 aprile 2020** fino alle ore **23,59 del giorno 11 maggio 2020**.
2. Per accedere alla procedura di inserimento online l'utente deve essere in possesso alternativamente di una delle seguenti modalità:
 - A) **Credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID)**
 - B) **Carta Nazionale dei Servizi (CNS)**
 - C) **Carta di identità elettronica (CIE)**
 - D) **Credenziali di accesso rilasciate dal Comune** (*solo per chi ne è già in possesso: a causa dell'emergenza, gli URP sono chiusi e non possono rilasciare nuove credenziali*)
3. Può essere presentata una sola domanda per nucleo familiare.

Art. 6

ENTITA' DEL CONTRIBUTO

1. Il contributo della presente Misura straordinaria coprirà il 50% del canone di locazione e, comunque, in misura non superiore a 300 €/mese;
2. Il contributo corrisponde a 3 mensilità successive a partire da aprile 2020 e sarà corrisposto in un'unica soluzione, al permanere delle condizioni di accesso al contributo stesso, a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva, per un massimo di 900 euro;
3. Eventuali proroghe della Misura straordinaria saranno valutate esclusivamente sulla base dell'evoluzione della emergenza epidemiologica e saranno definite nella durata e nell'entità dalla Regione Toscana d'intesa con i comuni.
4. La collocazione nella graduatoria definitiva non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo.
5. Il Servizio Casa provvede all'erogazione diretta del contributo ai beneficiari individuati sulla base della graduatoria. Nel caso in cui le risorse disponibili non consentano l'erogazione del contributo a tutti gli ammessi, il Servizio Casa inoltra alla Regione la graduatoria, completa dell'indicazione dei soggetti cui sia stato assegnato il contributo e, di conseguenza, di quelli per i quali ciò non sia stato possibile.
6. Il contributo verrà liquidato tramite pagamento sulle coordinate IBAN esclusivamente di conto corrente bancario o postale.

Art. 7

CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

1. Il Servizio Casa provvede all'istruttoria delle domande, verificandone la completezza e la rispondenza ai criteri dell'Avviso e provvede altresì ai controlli inerenti alla veridicità di quanto autocertificato, in particolare rispetto alla situazione economica e patrimoniale.
2. La graduatoria è formata sulla base del valore ISE in ordine crescente come risultante dall'Attestazione Isee rilasciata dall'INPS e dichiarata nella domanda.

Art.8

CRITERI DI PRECEDENZA

1. In caso di parità di valore ISE tra due o più nuclei, la posizione in graduatoria verrà determinata in base ai seguenti criteri di precedenza, applicati nel seguente ordine:
 - a) Numero e età dei minori presenti nel nucleo: precede il nucleo con numero maggiore di minori e età più bassa dei minori
 - b) Presenza di soggetti con invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o con accertamento di handicap ai sensi della L.5 febbraio 1992, n.104.

Art.9

APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA

1. Un elenco provvisorio dei nuclei ammessi e di quelli esclusi verrà pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio e sul sito del Comune entro 30 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle domande.
2. Sarà possibile presentare opposizione all'elenco provvisorio delle ammissioni e delle esclusioni **per un periodo di 10 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio** compilando l'apposito modulo on line sul sito del Comune di Firenze. Una volta terminata la fase istruttoria, la graduatoria definitiva degli esclusi e degli ammessi verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito del Comune.
3. Il Comune di Firenze non invierà comunicazioni personali ai soggetti richiedenti: i provvedimenti relativi alle ammissioni e alle esclusioni saranno pubblicati all'Albo Pretorio online e sulla pagina istituzionale del Comune dedicata all'Avviso. La graduatoria degli ammessi e l'elenco degli esclusi saranno pubblicati in forma anonima secondo la vigente normativa sulla privacy. Il codice di 4 cifre assegnato a ciascun utente è indicato nella ricevuta inviata in formato pdf via e-mail una volta inserita ed inviata la domanda online.

Art. 10

AUTOCERTICAZIONE DEI REQUISITI

1. I requisiti e le condizioni per la partecipazione al presente avviso sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000 ss.mm.ii.
2. Ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 l'Amministrazione Comunale procede ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
3. Il Servizio Casa si riserva di verificare le dichiarazioni dei redditi riferite all'anno di imposta 2020 non appena disponibili sul sito dell'Agenzia delle Entrate. Qualora dal controllo effettuato emerga la

non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive in merito alla riduzione del 30% del reddito familiare, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. Il Servizio Casa provvederà al recupero delle somme indebitamente percepite, avvalendosi del supporto della Direzione Risorse Finanziarie.

4. In caso di dichiarazioni mendaci il Servizio Casa provvederà alla denuncia all’Autorità Giudiziaria ai sensi dell’art. 76 del DPR n. 445/00.

Art. 11

INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY

1. Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e degli artt.13-14 GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679, il titolare del trattamento è il Comune di Firenze ed il Responsabile della protezione dei dati è il dott. Otello Cini (rpdprivacy@comune.fi.it).

Firenze, 17 aprile 2020

La Dirigente del Servizio Casa

Dott.ssa Rosanna Onilde Pilotti