

Spett.le Comune di Firenze (FI)
Alla cortese attenzione del Sig. Sindaco
e dell'Ufficio competente in materia di edilizia residenziale e politiche abitative

Adesione all'accordo territoriale ex art. 2, comma 3, L. 431/1998

La Confederazione della Propriet  Edilizia   Confpropriet  , con sede nazionale in Napoli, Via Armando Diaz n. 8, CAP 80134, codice fiscale 94117210636, in persona del legale rappresentante pro tempore,

Premesso che

- l'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 prevede la possibilit  di stipulare contratti di locazione abitativa a canone concordato sulla base degli accordi definiti in sede locale fra le organizzazioni della propriet  edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 16 gennaio 2017 ha individuato i criteri generali per la realizzazione degli accordi locali e ne disciplina il deposito presso il Comune territorialmente competente;
- la Convenzione nazionale allegata al medesimo decreto ammette espressamente la possibilit  , per le organizzazioni della propriet  edilizia non firmatarie, di aderire successivamente all'accordo territoriale gi  depositato, con effetti dalla data dell'adesione;
- Confpropriet    organizzazione della propriet  edilizia rappresentativa a livello nazionale, attiva nella tutela e assistenza dei proprietari immobiliari su tutto il territorio italiano;

Tutto ci , premesso, dichiara

di aderire formalmente all'accordo territoriale per il Comune di Firenze allegato alla presente comunicazione, ai sensi della normativa sopra richiamata.

Chiede

- che la presente adesione venga pubblicata sui canali ufficiali del Comune (sito istituzionale, albo pretorio online ed eventuali ulteriori forme di pubblicit  adottate dall'Ente), affinch  ne sia data adeguata pubblica conoscenza ai cittadini, ai proprietari, ai conduttori e a tutti gli operatori interessati;
- che, qualora l'accordo allegato non risulti pi  la versione vigente, venga gentilmente segnalato a questa Confederazione l'accordo aggiornato, cos  da poter integrare la propria documentazione interna.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento o documentazione integrativa, si porgono cordiali saluti.

Allegato: Testo dell'accordo territoriale per il Comune di Firenze

Napoli, 15/05/2026

Confpropriet    Confederazione della Propriet  Edilizia
Il Legale Rappresentante pro tempore
Dott. Ernesto De Rosa

Recapiti

- Sede: Via Armando Diaz 8, 80134 Napoli
- Telefono: +39 081 551 5475 | +39 081 551 5795 | +39 333 712 1536
- Email: confproprieta@gmail.com | info@confproprieta.org
- PEC: confproprieta@pec.it
- Codice Fiscale: 94117210636